



### المادة الثالثة

للجهات المختصة الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقارات والأراضي اللازمة للمشروع المذكور وما عليها من منشآت طبقاً لأحكام قانون نزع الملكية للمنفعة العامة المشار إليه .

### المادة الرابعة

ينشر هذا المرسوم في الجريدة الرسمية ، ويعمل به من تاريخ صدوره .

صدر في : ١٨ من ربيع الثاني سنة ١٤٣٧ هـ

الموافق : ٢٨ من يناير سنة ٢٠١٦ م

قابوس بن سعيد

سلطان عمان

## مذكرة بشأن تقرير صفة المنفعة العامة لمشروع

### تطوير منطقة رأس مركز بولاية الدقم بمحافظة الوسطى

يهدف مشروع تطوير منطقة رأس مركز بولاية الدقم إلى دعم وتحقيق أهداف الرؤية المستقبلية للاقتصاد العماني ، والمتمثلة في تنويع مصادر الدخل ، وتمثل أهم مكونات المشروع في إنشاء مستودعات لتخزين وتصدير النفط الخام بما سيؤدي بشكل مباشر إلى تعظيم الاستفادة من قطاع تجارة النفط الخام وتعزيز القيمة المضافة للصناعات المرتبطة به من خلال استغلال الموقع ، وتخفيض تكاليف الإنتاج بما يترتب عليه زيادة العوائد الناتجة عن القطاع النفطي ، وكذلك تعظيم الاستفادة من القيمة المضافة للأعمال الطبيعية لبحر العرب ، وربط المصالح التجارية للشركات العاملة في قطاع الإنتاج والتسويق النفطي .

وقد أولت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم هذا المشروع الأهمية اللازمة من منطلق العوائد الاقتصادية والاجتماعية والنمو الذي سيجلبه على تنفيذه ، وحيث إن المشروع يعتبر من المشروعات الحيوية للمنطقة فإنه يكون من الأهمية ضم منطقة رأس مركز المبينة بالمرفق رقم (1) إلى حدود المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم باعتبار أن ذلك سيمكن المشروع من الاستفادة من البيئة الاستثمارية الموجودة بالمنطقة ، والبيئة التشريعية والقانونية التي تمتاز بها ، لا سيما المزايا والحوافز المنصوص عليها في نظام المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 2013/79 وخدمات المحطة الواحدة .

وحيث إن تنفيذ هذا المشروع وضم منطقة رأس مركز إلى المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم ، يتطلب نزع ملكية الممتلكات المتأثرة به ، وتعويض أصحابها وفق أحكام قانون نزع الملكية للمنفعة العامة الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 78/64 ، لذلك فإن الأمر يقتضي استصدار مرسوم سلطاني بتقرير صفة المنفعة العامة لمشروع تطوير منطقة رأس مركز بولاية الدقم ، وضمها إلى المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم .

رئيس مجلس إدارة هيئة المنطقة  
الاقتصادية الخاصة بالدقم

