

مرسوم سلطاني

رقم ٢٠٠٣/٦١

بتقرير صفة المنفعة العامة لمشروع تجميل وتطوير

المنطقة المحيطة ببيت البرندي بولاية مطرح

سلطان عمان .

نحن قابوس بن سعيد

بعد الاطلاع على النظام الأساسي للدولة الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٩٦/١٠١ ،
وعلى قانون نزع الملكية للمنفعة العامة الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٧٨/٤٦
وتعديلاته ،
وبناءً على ما تقتضيه المصلحة العامة .

رسمنا بما هو آت

مادة (١) : يعتبر مشروع تجميل وتطوير المنطقة المحيطة ببيت البرندي بولاية مطرح
المحدد في المذكرة والخريطة التفصيلية المرافقتين من مشروعات المنفعة
العامة .

مادة (٢) : للجهات المختصة الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المباني والأراضي
اللازمة للمشروع المنصوص عليه في المادة السابقة طبقاً لأحكام قانون نزع
الملكية للمنفعة العامة المشار إليه .

مادة (٣) : ينشر هذا المرسوم في الجريدة الرسمية ، ويعمل به من تاريخ صدوره .

قابوس بن سعيد

سلطان عمان

صدر في : ٢٤ من رجب سنة ١٤٢٤هـ

الموافق : ٢١ من سبتمبر سنة ٢٠٠٣م

الجريدة الرسمية العدد (٧٥٢)

مذكرة حول تقرير صفة المنفعة العامة لمشروع تطوير وتجميل

المنطقة المحيطة ببيت البرندى بحلة الهناء بولاية مطرح

فى إطار التوجيهات السامية لمولانا حضرة صاحب الجلالة السلطان قابوس بن سعيد المعظم يحفظه الله ويرعاه حول الحفاظ على الموروثات التراثية العمانية ، أعدت بلدية مسقط مخططاً لتطوير وتجميل المنطقة المحيطة ببيت البرندى بحلة الهناء بولاية مطرح ، ويعد هذا المشروع من المشروعات الحيوية فى محافظة مسقط ، من أجل تحقيق الاهداف التالية :

- ١ - تجميل وتحسين البنية العمرانية المحيطة ببيت البرندى طبقاً للمخطط المرفق .
- ٢ - استغلال الموقع كمتحف لبلدية مسقط .
- ٣ - إيجاد مدخل ومواقف للسيارات لزوار المتحف .
- ٤ - المساهمة فى الحركة السياحية والتجارية لقربه من سوق مطرح .

ويقتضى تنفيذ هذا المشروع أن تتقرر له صفة المنفعة العامة حتى يمكن نزع ملكية عدد من الأراضى والعقارات التى تعترض تنفيذه ، الأمر الذى يتطلب استصدار مرسوم سلطانى بتقرير صفة المنفعة العامة لهذه الأراضى والعقارات وفقاً لأحكام قانون نزع الملكية للمنفعة العامة الصادر بالمرسوم السلطانى رقم ٦٤ / ٧٨ وتعديلاته .

وزير ديوان البلاط السلطانى