

مرسوم سلطاني

رقم ٢٠١٢/٤١

بتقرير صفة المنفعة العامة

لمشروع توسعة وتطوير حديقة النسيم العامة

نحن قابوس بن سعيد سلطان عمان

بعد الاطلاع على النظام الأساسي للدولة الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٩٦/١٠١ ،
وعلى قانون نزع الملكية للمنفعة العامة الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٧٨/٦٤ ،
وبناء على ما تقتضيه المصلحة العامة .

رسمنا بما هو آت

المادة الأولى

يعتبر مشروع توسعة وتطوير حديقة النسيم العامة المحدد في المذكرة والرسم التخطيطي
الإجمالي المرفقين من مشروعات المنفعة العامة .

المادة الثانية

للجهات المختصة الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقارات والأراضي اللازمة
للمشروع المذكور وما عليها من منشآت طبقاً لأحكام قانون نزع الملكية للمنفعة العامة
المشار إليه .

المادة الثالثة

ينشر هذا المرسوم في الجريدة الرسمية ، ويعمل به من تاريخ صدوره .

صدر في : ١٢ من شعبان سنة ١٤٣٣ هـ

الموافق : ٢ من يوليو سنة ٢٠١٢ م

قابوس بن سعيد

سلطان عمان

مذكرة

بشأن تقرير صفة المنفعة العامة

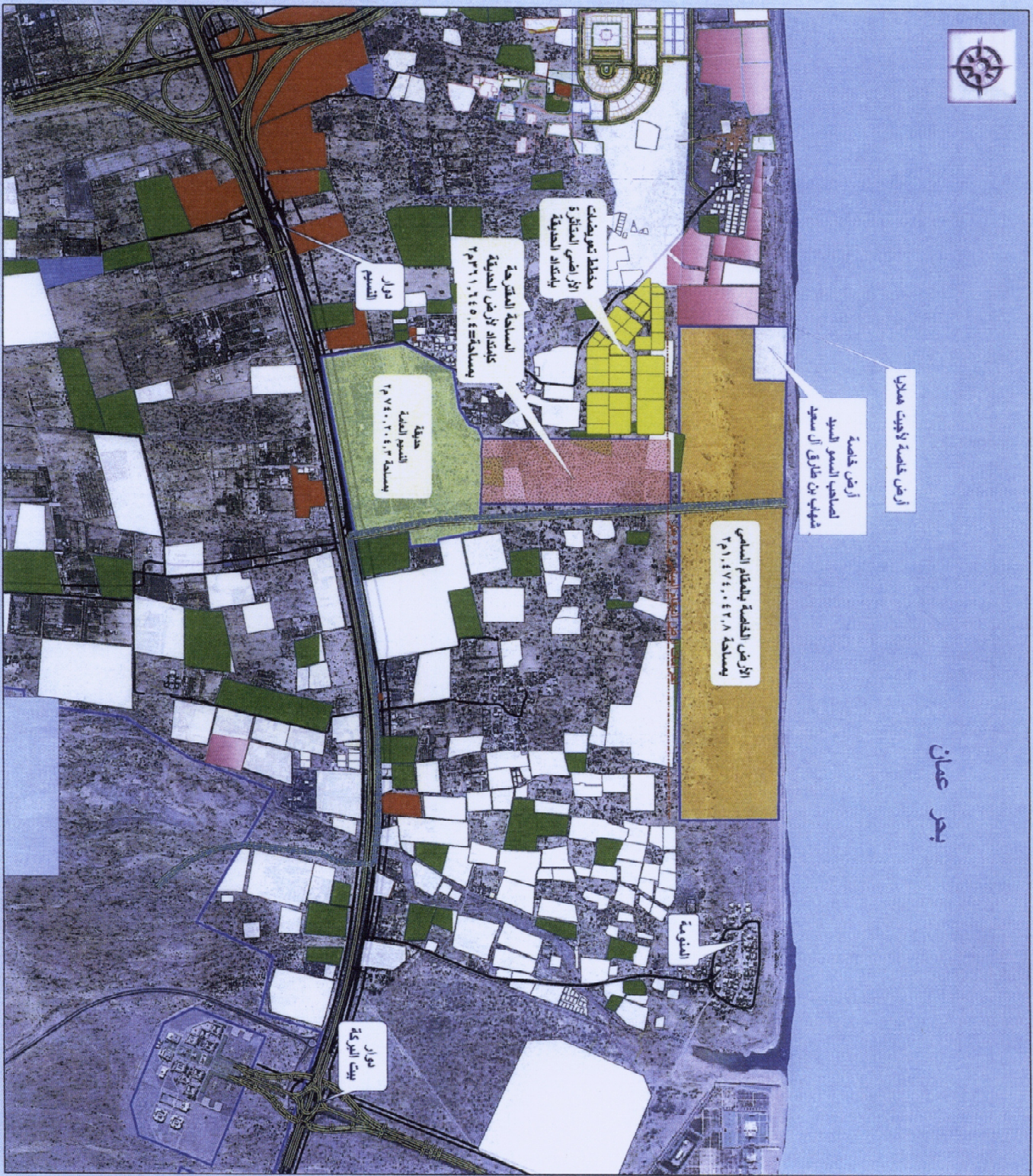
لمشروع توسعة وتطوير حديقة النسيم العامة

في إطار الاهتمام بتحسين وتجميل الحدائق ، ترغب بلدية مسقط في توسعة وتطوير حديقة النسيم العامة لتصبح حديقة ذات مواصفات نموذجية وواجهة حضارية لمدخل محافظة مسقط ، تتكامل فيها العناصر الطبيعية والجمالية والتقليدية بامتداد يصل إلى شاطئ البحر ، ويهدف المشروع إلى تحقيق الآتي :

- ١ - توفير مساحة للكثبان الرملية وزرع شجيرات برية فيها وبناء مسرح مفتوح .
- ٢ - تخصيص مساحة للوحات الصغيرة المصحوبة بنوافير مائية .
- ٣ - تخصيص مساحة لإبراز العناصر التقليدية الخاصة بزراعة النخيل .
- ٤ - تخصيص مساحة للزهور الطبيعية .
- ٥ - إنشاء بحيرة طبيعية تساهم في جذب وتكاثر بعض أنواع الطيور .

وحيث إن تنفيذ هذا المشروع يتطلب نزع ملكية الممتلكات المتأثرة به ، وتعويض أصحابها وفق أحكام قانون نزع الملكية للمنفعة العامة الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٧٨/٦٤ ، لذلك فإن الأمر يقتضي استصدار مرسوم سلطاني بتقرير صفة المنفعة العامة لهذا المشروع .

وزير ديوان البلاط السلطاني



تقرير صحة المنطقة المأهولة
لوحدة حيوية التسمية العامة

مفتاح الخريطة

- حديقة التسمية - الوضع القائم
- أرض المقام السامي
- الإمتداد المقولب
- مخطط تويريمات الأراضي المتأخرة وإملاك الحيوة
- مخططات
- سباحي
- سفن تجاري
- زراعي
- صناعي خفيف
- طريق قائم
- خط صرف المصفي
- طريق مقترح

Pratt
مراجع الفني بن عبد الرحمن
مدير عم تخطيط المدن والمساحة

سعادة المهندس/ سلطان بن حمدون الحارثي
رئيس بلدية مسقط

(Signature)

مفتي التوقيع / سيف بن محمد الشبيبي
وزير الإسكان