

مرسوم سلطاني

رقم ٢٠٠٨/٣

بتحديد اختصاصات وزارة الإسكان

واعتماد هيكلها التنظيمي

سلطان عمان .

نحن قابوس بن سعيد

بعد الاطلاع على النظام الأساسي للدولة الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٩٦/١٠١ ،  
وعلى المرسوم السلطاني رقم ٢٠٠٣/٥ بتحديد اختصاصات وزارة الإسكان والكهرباء  
والمياه واعتماد هيكلها التنظيمي ،  
وعلى المرسوم السلطاني رقم ٢٠٠٧/٩٣ بتعديل أسماء بعض الوزارات ،  
وبناء على ما تقتضيه المصلحة العامة .

رسمنا بما هو آت

المادة الأولى : تحدد اختصاصات وزارة الإسكان وفقا للملحق رقم (١) المرفق .  
المادة الثانية : يعتمد الهيكل التنظيمي لوزارة الإسكان وفقا للملحق رقم (٢)  
المرفق .  
المادة الثالثة : يلغى كل ما يخالف هذا المرسوم أو يتعارض مع أحكامه .  
المادة الرابعة : ينشر هذا المرسوم في الجريدة الرسمية ، ويعمل به من اليوم التالي  
لتاريخ نشره .

صدر في : ٥ من محرم سنة ١٤٢٩ هـ

الموافق : ١٣ من يناير سنة ٢٠٠٨ م

قابوس بن سعيد

سلطان عمان

الجريدة الرسمية العدد (٨٥٥)

## الملحق رقم (١)

### اختصاصات وزارة الإسكان

- ١ - إعداد الدراسات والبحوث والخطط اللازمة للتخطيط العمرانى ، وذلك بالتنسيق مع الجهات المختصة بما يتوافق مع خطط التنمية الاقتصادية والاجتماعية والعمرانية للبلاد .
- ٢ - إعداد الخرائط التفصيلية للمناطق المعتمد تخطيطها طبقا للسياسة العامة للتخطيط العمرانى ، وإعداد الرسومات المساحية للوحدات العقارية بها ، وتحديد مواقع المرافق العامة ومساحاتها على هذه الخرائط .
- ٣ - تملك الأراضى بمختلف استخداماتها للمواطنين وفقا لنظام استحقاق الأراضى الحكومية .
- ٤ - تخصيص الأراضى التى تحتاجها وحدات الجهاز الإدارى للدولة والمؤسسات والهيئات العامة وغيرها من الأشخاص الاعتبارية العامة لأداء مهامها .
- ٥ - منح حق الانتفاع بالأراضى وفقا للقواعد المقررة فى هذا الشأن .
- ٦ - النظر فى طلبات تملك الأراضى غير المسجلة وفقا لقانون الأراضى .
- ٧ - تسجيل جميع التصرفات والحقوق العينية الأصلية والتبعية المترتبة على العقارات ، وتوثيق المحررات والتصرفات القانونية المتعلقة بها وفق نظام السجل العقارى وإصدار سندات الملكية .
- ٨ - إجراء الدراسات الاجتماعية والاقتصادية للوقوف على الاحتياجات المستقبلية من المساكن الاجتماعية والقروض والمساعدات السكنية ، وإعداد وتنفيذ خطط وبرامج الإسكان الاجتماعى والقروض والمساعدات السكنية لذوى الدخل المحدود .
- ٩ - تمثيل السلطنة فى المؤتمرات والاجتماعات الإقليمية والدولية ذات الصلة باختصاصات الوزارة .
- ١٠ - العمل على تنمية الموارد البشرية بالوزارة .
- ١١ - أية اختصاصات أخرى مقرررة بمقتضى القوانين والمراسيم السلطانية .

الجريدة الرسمية العدد (٨٥٥)

الملحق رقم ( ٢ )

الهيكل التنظيمي لوزارة الإسكان

