

مرسوم سلطاني

رقم ٢٢/٢٠٠٥

بتقرير صفة المنفعة العامة لمشروع

الطريق الجنوبي السريع (دوار القرم - النسيم)

سلطان عمان .

نحن قابوس بن سعيد

بعد الاطلاع على النظام الأساسي للدولة الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٩٦/١٠١ ،
وعلى قانون نزاع الملكية للمنفعة العامة الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٧٨/٦٤ وتعديلاته ،
وبناء على ما تقتضيه المصلحة العامة .

رسمنا بما هو آت

المادة الأولى : يعتبر مشروع الطريق الجنوبي السريع (دوار القرم - النسيم) المحدد
في المذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين من مشروعات
المنفعة العامة .

المادة الثانية : للجهات المختصة الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المنشآت
والأراضي اللازمة للمشروع طبقاً لأحكام قانون نزاع الملكية للمنفعة
العامة المشار إليه .

المادة الثالثة : ينشر هذا المرسوم في الجريدة الرسمية ، ويعمل به من تاريخ صدوره .

صدر في : ١٣ من محرم سنة ١٤٢٦ هـ

الموافق : ٢٢ من فبراير سنة ٢٠٠٥ م

قابوس بن سعيد

سلطان عمان

مذكرة

فى شأن تقرير صفة المنفعة العامة لمشروع الطريق الجنوبى السريع (دوار القرم - النسيم)

تمتد محافظة مسقط فى موقعها على طول شريط ساحلى ضيق والتي اتسعت فى رقعتها فى السنوات الماضية على نفس الخط الطولى للمدينة . هذا وتعتمد الحركة المرورية من شرق المدينة إلى غربها والعكس بشكل كبير على مستوى أداء طريق رئيسى واحد وهو شارع السلطان قابوس . ونسبة إلى النمو المضطرد فى أعداد المركبات بالسلطنة ، والذي يفوق بشكل لافت معدلات الزيادة فى العديد من الدول المتقدمة ، ومعدلات النمو السكانى والتوسع العمرانى الأفقى للمدينة فإن مستوى خدمة شارع السلطان قابوس تدنى حتى وصل لحدود سعة الشارع الاستيعابية الأمر الذى ينتج عنه زحام شديد وتأخير فى أوقات الذروة مع ما يصاحب ذلك من آثار سلبية على التنمية وسلامة الطرق والإزجاج العام لكافة شرائح مستخدمي الطريق . هذا وقد أكدت الدراسات المرورية التى أشرفت على تنفيذها بلدية مسقط فى عام ١٩٨٥م ، ١٩٩٣م ، ١٩٩٤م ، ٢٠٠٠م ومؤخرا فى ٢٠٠٢م على عدم إمكانية استيعاب الطريق المذكور للمزيد من المركبات وعلى ضرورة إنشاء طريق استراتيجى بديل يصل شرق المدينة بغربها بسهولة ويسر وأمان لا سيما وأنه فى حالة زيارة الوفود الرسمية للسلطنة فإنه يتم إغلاق شارع السلطان قابوس الأمر الذى يشل الحركة المرورية فى المدينة بشكل شبه كامل . وبناء على ما سبق ، فقد شرعت بلدية مسقط منذ عام ١٩٩٥م بوضع الأطر الأولية لمشروع الطريق الجنوبى السريع وتم الانتهاء من إنجاز تصاميمه النهائية مؤخرا فى نوفمبر ٢٠٠٣م .

يمتد هذا الطريق بشكل مواز تقريبا لشارع السلطان قابوس من جهة الجنوب بطول يبلغ ٤,٥ كيلو مترا بدءا من دوار القرم وحتى بعد دوار النسيم حيث يشتمل على اثني عشر تقاطعا علويا حرا بسرعة ١٢٠ كم/ الساعة و٣ حارات في كل اتجاه كما هو موضح بالمخططات المرفقة والمبين عليها المباني وقطع الأراضي المتأثرة بالمشروع . يعتبر الطريق الجنوبي السريع المقترح أحد أهم الطرق الاستراتيجية في السلطنة والذي يرمى إلى تحقيق الأهداف التالية :

١- توفير ربط بين التجمعات السكنية والصناعية بالمدينة وربط إقليمي بين محافظة مسقط وباقي مناطق السلطنة والذي سيتم تنفيذه وفق أعلى المواصفات العالمية للطرق الاستراتيجية .

٢- إنشاء الطريق الجنوبي السريع سوف يخفف الضغط المروري على شارع السلطان قابوس وسوف يوفر بديلا آخر عنه في أوقات الاحتفالات والمناسبات الهامة أو في حالة حدوث كوارث طبيعية من زلازل أو فيضانات .

٣- إسراع عملية التنمية وإنعاش الحركة السياحية والتجارية ، إذ أن توفير مدخل آخر لمحافظة مسقط سوف يساعد على نقل البضائع بسهولة ويسر من وإلى ميناء السلطان قابوس ، وبين المناطق الصناعية والتجارية .

ويقتضى تنفيذ هذا المشروع أن تقرر له صفة المنفعة العامة حتى يمكن نزع ملكية بعض الأراضي والمنشآت التي تعترض تنفيذ الطريق المقترح طبقا لأحكام الرسوم السلطاني الخاص بنزع الملكية .

رئيس بلدية مسقط