

مرسوم سلطاني  
رقم ٩٠/٢٥  
بتقرير صفة المنفعة العامة لمشروع  
تخطيط وتعمير المنطقة الساحلية ببخاء

نحن قابوس بن سعيد سلطان عمان

بعد الاطلاع على المرسوم السلطاني رقم ٧٥/٢٦ باصدار قانون تنظيم الجهاز الاداري للدولة  
وتعديلاته .

وعلى المرسوم السلطاني رقم ٧٨/٦٤ باصدار قانون نزع الملكية للمنفعة العامة وتعديلاته .  
وبناء على ما تقتضيه المصلحة العامة .

رسمنا بما هوآت

مادة (١) : يعتبر مشروع تعمير وتخطيط المنطقة الساحلية ببخاء ، المحدد في المذكرة والرسم  
التخطيطي الاجمالي المرافقين ، من مشروعات المنفعة العامة .

مادة (٢) : للجهات المختصة الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقارات والاراضي اللازمة  
للمشروع ، هي وما عليها من منشآت ، طبقا لاحكام قانون نزع الملكية للمنفعة العامة ،  
المشار اليه .

مادة (٣) : ينشر هذا المرسوم في الجريدة الرسمية و يعمل به اعتبارا من تاريخ صدوره .

صدر في : ١٤ رجب سنة ١٤١٠ هـ  
الموافق : ١٠ فبراير سنة ١٩٩٠ م

قابوس بن سعيد  
سلطان عمان

نشر هذا المرسوم في الجريدة الرسمية رقم (٤٢٥)  
الصادرة في ١٧/٢/١٩٩٠ م

مذكرة

حول تقرير صفة المنفعة العامة لمشروع  
تخطيط وتعمير المنطقة الساحلية ببخاء

في اطار التوجيهات السامية لجلالة السلطان المعظم حفظه الله بتجميل المنطقة الساحلية ببخاء  
وازالة المباني المهجورة التي تشوه المنظر العام بها ، أعدت وزارة الاسكان مشروعا لتخطيط المنطقة  
وتعميرها بما يوفر الكثير من قطع الاراضي القابلة للاستغلال تمهيدا لتوزيعها على الاهالي ، ومع مراعاة  
الاسس والمعدلات التخطيطية المناسبة مع أهمية وطبيعة المنطقة .

يقتضى تنفيذ المشروع ان تتقرر له صفة المنفعة العامة تمهيدا لنزع ملكية الاراضي والعقارات التي  
تعترض مساره ، وفقا لاحكام القانون .

وزير الاسكان