

قرار وزارى

رقم ٢٠٠٦ / ٥

بشأن تعديل القرار الوزارى رقم ٢٠٠٥ / ١ بتحديد رسوم
تغيير استعمال الأراضى الزراعية وتوفير الخدمات الأساسية

إستنادا إلى المرسوم السلطانى رقم ٨٠ / ٥ بإصدار قانون الأراضى وتعديلاته ،

وإلى المرسوم السلطانى رقم ٨٤ / ٨١ بنظام إستحقاق الأراضى الحكومية وتعديلاته ،

وإلى المرسوم السلطانى رقم ٩٨ / ٢ بإصدار نظام السجل العقارى ،

وإلى القرار الوزارى رقم ٩٣ / ٣٠ ،

وإلى القرار الوزارى رقم ٩٤ / ١٣٢ ،

وإلى القرار الوزارى رقم ٩٩ / ١٥ بتحديد أسعار تملك وقيم تأجير ورسوم تسجيل

الأراضى الحكومية ،

وإلى القرار الوزارى رقم ٢٠٠٠ / ٢١ بتحديد رسوم تغيير استعمال الأراضى ،

وإلى قرار مجلس الوزراء الصادر فى جلسته رقم ٢٠٠٥ / ٩ المنعقدة بتاريخ

١٠ ربيع الأول ١٤٢٦ هـ الموافق ١٩ ابريل ٢٠٠٥ م بشأن أسس تغيير استخدامات الأراضى

الزراعية إلى استخدامات أخرى ،

وإلى القرار الوزارى رقم ٢٠٠٥ / ١ بتحديد رسوم تغيير استعمال الأراضى الزراعية

وتوفير الخدمات الأساسية ،

وإلى قرار مجلس الوزراء الموقر الصادر فى جلسته رقم ٢٠٠٦ / ٦ المنعقدة بتاريخ

١٠ ربيع الأول ١٤٢٧ هـ الموافق ٩ ابريل ٢٠٠٦ م والمصدق عليه فى جلسته رقم ٢٠٠٦ / ٩

المنعقدة بتاريخ ١٦ ربيع الآخر ١٤٢٧ هـ الموافق ١٤ مايو ٢٠٠٦ م بشأن الموافقة على

تعديل رسوم تغيير استخدامات الأراضى الزراعية ،

وإلى موافقة وزارة المالية ،

وبناء على ما تقتضيه المصلحة العامة .

تقرر

المادة الأولى : يستبدل بنص المادة (١) من القرار الوزاري رقم ٢٠٠٥/١ المشار إليه النص الاتي :

المادة (١) : تحدد رسوم تغيير استخدامات الأراضي الزراعية إلى استخدامات أخرى وفقا للجدول التالي :

الرسوم				نوع ملكية الأرض الزراعية
الولايات		مسقط وصلالة		
تجاري وصناعي (ر.ع)	سكني (ر.ع)	تجاري وصناعي (ر.ع)	سكني (ر.ع)	
٠٢٥٠ر.	٠١٢٥ر.	٠٧٥٠ر.	٠٢٥٠ر.	أرض مملوكة
٠٣٧٥ر.	٠١٧٥ر.	٠٩٠٠ر.	٠٣٥٠ر.	أرض ممنوحة
٠٢٥٠ر.	٠١٢٥ر.	٠٧٥٠ر.	٠٢٥٠ر.	أرض معوض بها
٠٣٧٥ر.	٠١٧٥ر.	٠٩٠٠ر.	٠٣٥٠ر.	أرض مشتراة
بدون رسوم	بدون رسوم	بدون رسوم	بدون رسوم	أرض واقعة في مخططات تفصيلية حكومية

المادة الثانية : يلغى كل ما يخالف هذا القرار أو يتعارض مع أحكامه .

المادة الثالثة : ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، ويعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره .

صدر في : ٣ جمادى الأولى ١٤٢٧ هـ

الموافق : ٣١ مايو ٢٠٠٦ م

أحمد بن عبد النبي مكي
وزير الاقتصاد الوطني
رئيس اللجنة العليا لتخطيط المدن

نشر هذا القرار في الجريدة الرسمية رقم (٨١٧)
الصادرة في ١٧/٦/٢٠٠٦ م