

## قرار وزارى

رقم ٢٠١١/٤٩

### بشأن تخفيض قيمة الأراضى الحكومية

استنادا إلى قانون الأراضى الصادر بالمرسوم السلطانى رقم ٨٠/٥ ،  
وإلى نظام استحقاق الأراضى الحكومية الصادر بالمرسوم السلطانى رقم ٨٤/٨١ ،  
وإلى القانون المالى الصادر بالمرسوم السلطانى رقم ٩٨/٤٧ ،  
وإلى القرار الوزارى رقم ٩٩/١٥ بتحديد أسعار تمليك وقيم تأجير ورسوم تسجيل  
الأراضى الحكومية ،  
وإلى القرار الوزارى رقم ٢٠٠٦/٦١ بتحديد أسعار تمديد الأراضى الحكومية ،  
وإلى اللائحة التنفيذية للقانون المالى الصادرة بالقرار الوزارى رقم ٢٠٠٨/١١٨ ،  
وإلى التوجيهات السامية بتخفيض أسعار الأراضى ،  
وبناء على ما تقتضيه المصلحة العامة .

## تقرر

### المادة الأولى

تخفض قيمة الأرض الحكومية الممنوحة للمتقاعد الذى يزيد دخله الشهرى على (٣٠٠)  
ثلاثمائة ريال عمانى بنسبة (٥٠%) خمسين فى المائة .

### المادة الثانية

تخفض قيمة تمديد الأراضى الحكومية السكنية والتجارية والسكنية التجارية والصناعية  
والزراعية إلى ذات أسعار تمليك الأراضى الحكومية .

### المادة الثالثة

تخفض قيمة المساحات الزائدة والحيازات غير مكتملة المدة فى الأراضى الزراعية بنسبة (٨٠%) ثمانين فى المائة .

### المادة الرابعة

يتم تحصيل قيمة الأراضى الحكومية طبقا لهذا القرار على المعاملات التى لم تحصل عنها القيمة .

### المادة الخامسة

يلغى كل ما يخالف هذا القرار أو يتعارض مع أحكامه .

### المادة السادسة

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، ويعمل به من تاريخ ١٨/٥/٢٠١١م .

صدر فى : ٢٧ جمادى الثانية ١٤٣٢هـ

الموافق : ٣١ ماى ٢٠١١م

سيف بن محمد بن سيف الشيبى

وزير الإسكان

نشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية رقم (٩٣٦)

الصادرة فى ١/٦/٢٠١١م